



Middenweg 77, 7906 LK Hoogeveen

Koopsom € 299.500,- k.k.

Omschrijving

KEURIGE EN RUIM BEMETEN TUSSENWONING!!

Bent u opzoek naar een ruime woning? Dan is deze goed onderhouden tussenwoning met maar liefst 4 slaapkamers, zeker een bezichtiging waard. De praktische indeling en de ligging in deze aantrekkelijke en groenrijke woonwijk maken dit een ideale woning voor gezinnen die op zoek zijn naar ruimte en comfort.

INDELIG

o.a. hal/entree, toiletruimte en trap naar de eerste verdieping. De woonkamer is goed belicht door de grote ramen en heeft genoeg ruimte voor zowel een gezellige zithoek als een eethoek. Aan de achterkant van het huis is er uitgebouwd, wat zorgt voor een ruimere woonkamer en keuken. De half open keuken sluit aan op de woonkamer en er bevindt zich een bijkeuken met achterom tot de tuin.

1e Verdieping: een overloop, vier slaapkamers en badkamer voorzien van een douche en wastafel.

INFORMATIE

- kunststof kozijnen
- 8 zonnepanelen
- diepe ca. 10 m1 achtertuin met achterom
- winkelcentrum de Nije Nering op loopafstand
- scholen, sportvelden en/of speeltuinen zijn eveneens op loopafstand
- energielabel "C"

Kenmerken

Koopsom	: € 299.500,00
Soort	: Woonhuis
Type woning	: Tussenwoning
Aantal kamers	: 6 kamers waarvan 4 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 342 m ³
Perceel oppervlakte	: 149 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 99 m ²
Soort woning	: Eengezinswoning
Bouwjaar	: 1965
Ligging	: Aan park, aan rustige weg, in woonwijk
Tuin	: Achtertuin, voortuin
Hoofdtuin	: Achtertuin 81 m ²
Garage	: Geen garage
Energielabel	: C
Verwarming	: C.V.-Ketel
Isolatie	: Dakisolatie, Dubbel glas
Voorzieningen	: TV kabel, Zonnepanelen
C.V.-ketel	: Remeha (Gas gestookt combiketel uit 2014, eigendom)
Warmwater	: C.V.-Ketel

Locatie

Middenweg 77
7906 LK HOOGEVEEN



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



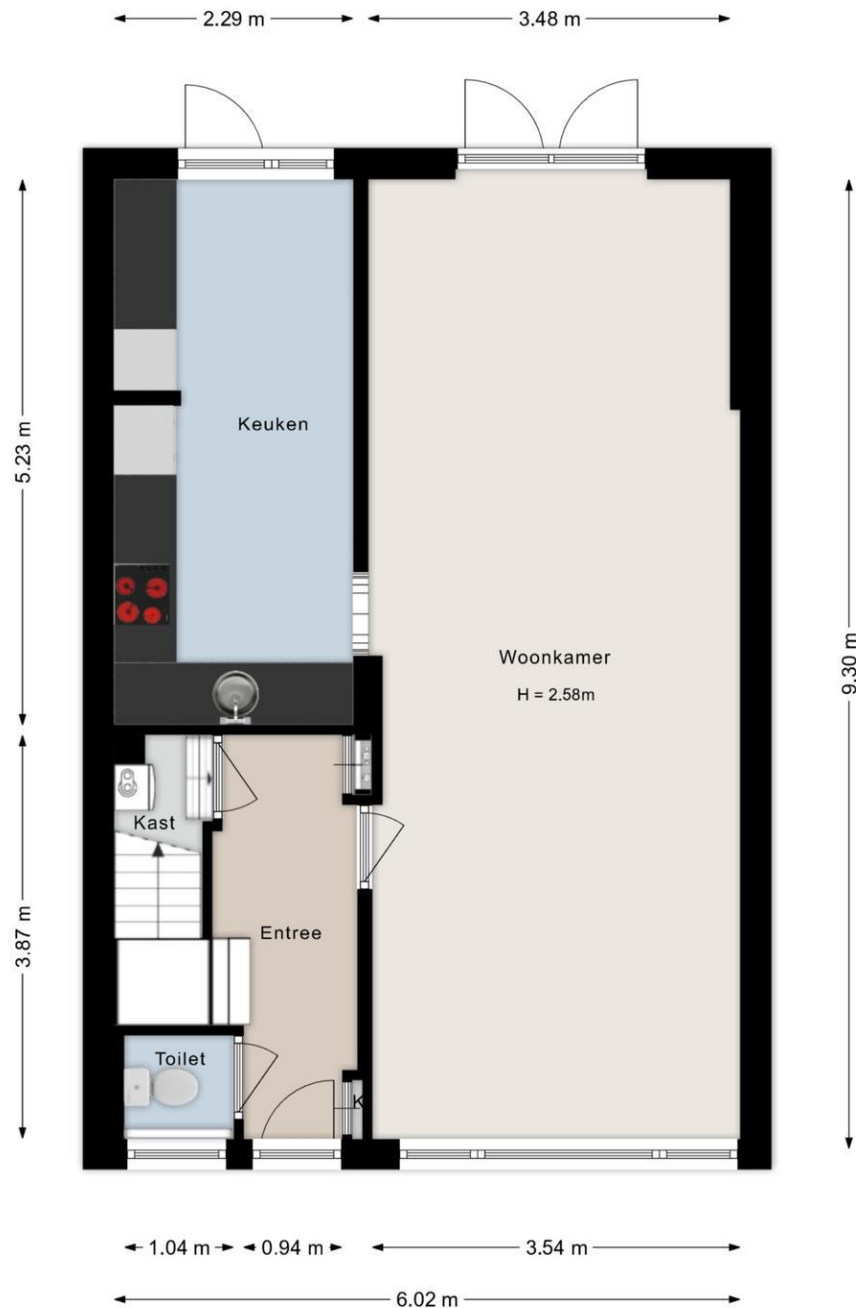
Foto's



Foto's

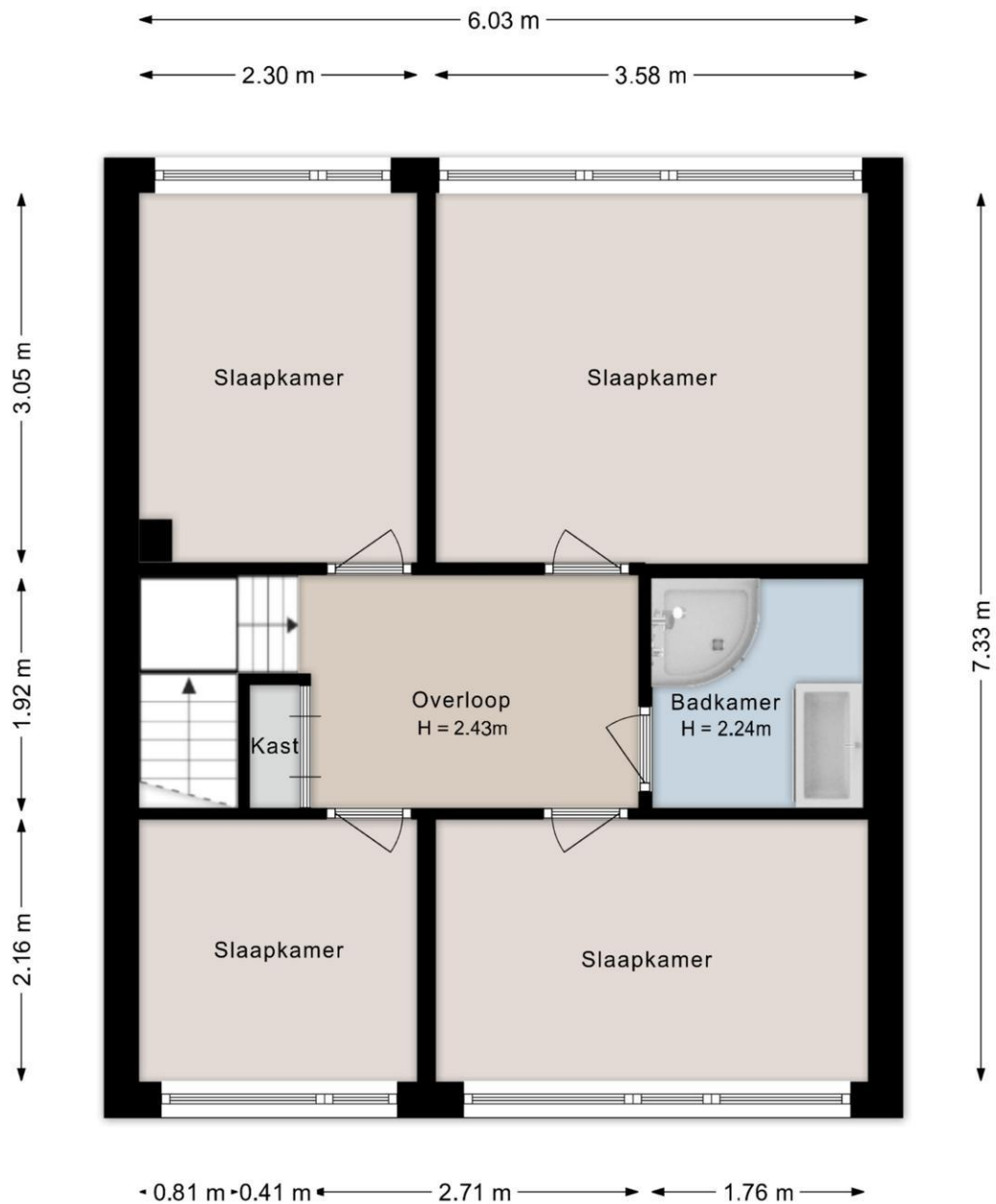


Plattegrond



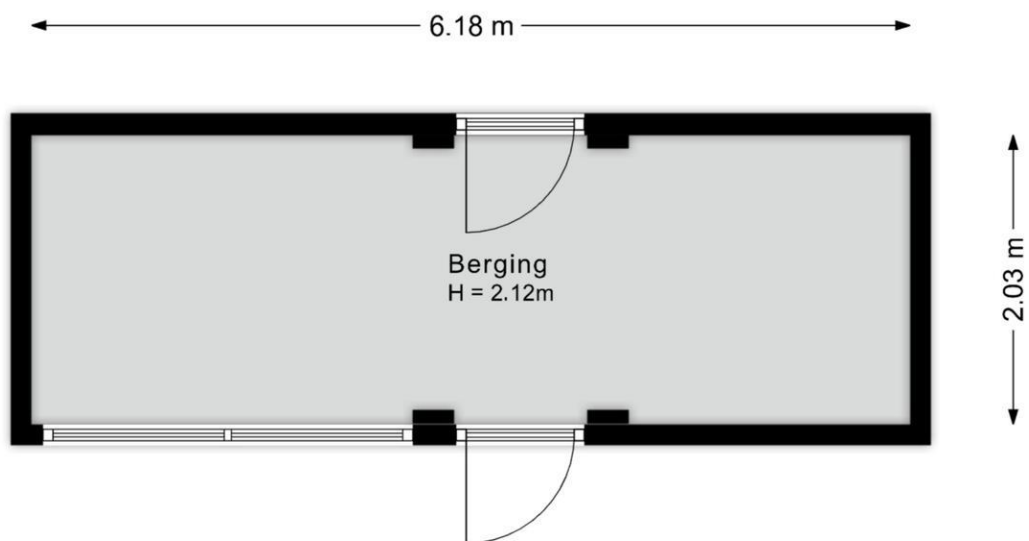
©HomeVisuals – Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.home-visuals.nl

Plattegrond



©HomeVisuals – Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.home-visuals.nl

Plattegrond



©HomeVisuals – Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.home-visuals.nl